

## **Datenschutzerklärung**

### **1. Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung Verantwortlichen sowie des betrieblichen Datenschutzbeauftragten**

Die nachfolgenden Informationen zum Datenschutz gelten für die Datenverarbeitung durch:

Verantwortlicher:

SØREN HEESE IMMOBILIEN GbR  
Ludgeristr. 113, 48143 Münster  
Telefon: (0251) 13 53 1 - 0  
Fax: (0251) 13 53 1 - 20  
E-Mail: [info@soeren-heese.de](mailto:info@soeren-heese.de)

Ein betrieblicher Datenschutzbeauftragter ist nicht erforderlich.

### **2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck der Verwendung**

Rechtsgrundlage für Verarbeitungsvorgänge, bei denen wir eine Einwilligung für einen bestimmten Verarbeitungszweck einholen, ist stets Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO. Soweit die Verarbeitung personenbezogener Daten zur Erfüllung eines Vertrags (Versendung von Ware, Erbringung von Dienstleistungen), dessen Vertragspartei Sie sind, erforderlich ist, so beruht die Verarbeitung auf Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO. Vorstehende Rechtsgrundlage gilt auch für den Fall der Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen (z.B. Anfragen zu unseren Produkten oder Leistungen).

Unterliegt unser Unternehmen einer rechtlichen (gesetzlichen) Verpflichtung, durch welche eine Verarbeitung von personenbezogenen Daten erforderlich wird und die ihre Grundlage im Unionsrecht oder Recht des Mitgliedstaates, dem wir unterliegen, hat, so basiert die Verarbeitung auf Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO. Des Weiteren kann die Verarbeitung auf Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. d DSGVO beruhen, wenn lebenswichtige Interessen betroffen sind (Gefahr für Leib und Leben und/oder Katastrophen). Außerdem kann Rechtsgrundlage für die Verarbeitung personenbezogener Daten der Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO sein. In diesem Fall werden wir Ihnen unser berechtigtes Interesse gem. Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO noch gesondert mitteilen.

#### **a) Besuch unserer Website**

Ihr Browser sendet beim Aufrufen unserer Website automatisch Informationen an den Server unserer Website, die temporär in einem sog. Logfile gespeichert werden. Es handelt sich dabei um folgende Informationen:

- IP-Adresse des anfragenden Rechners,
- Datum und Uhrzeit des Zugriffs,
- Name und URL der abgerufenen Datei,
- Website, von der aus der Zugriff erfolgt (Referrer-URL),
- verwendeter Browser und ggf. das Betriebssystem Ihres Rechners sowie der Name Ihres Access-Providers.

Die Speicherung erfolgt bis zur automatischen Löschung nach 30 Tagen. Diese Daten verarbeiten wir zu folgenden Zwecken:

- Gewährleistung eines reibungslosen Verbindungsaufbaus der Website,
- Gewährleistung einer komfortablen Nutzung unserer Website,
- Auswertung der Systemsicherheit und -stabilität sowie
- zu weiteren administrativen Zwecken.

Die von uns vorgenommene Datenverarbeitung stützt sich auf den Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO als Rechtsgrundlage. Die oben aufgelisteten Zwecke der Datenerhebung begründen unser berechtigtes Interesse. Aus den erhobenen Daten werden von uns keine Rückschlüsse auf Ihre Person gezogen.

Zusätzlich verwenden wir auf unserer Website Cookies und Analysedienste, die unter den Ziff. 4 und 5 dieser Datenschutzerklärung näher erläutert werden.

#### b) Kontaktformular

Auf unserer Website befinden sich Kontaktformulare, welche Sie für Fragen jeglicher Art verwenden können. Diese Art der Datenverarbeitung erfolgt nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO mit Ihrer freiwilligen Einwilligung. Damit wir den Absender der Anfrage kennen und diese beantworten können, ist eine gültige E-Mail-Adresse erforderlich. Sämtliche weitere Angaben sind freiwillig.

Es erfolgt eine Löschung aller von uns durch die Benutzung des Kontaktformulars erhobenen personenbezogenen Daten, entweder wenn wir Kenntnis von der Erledigung Ihres Suchwunsches erhalten oder sobald Ihr anderweitiges Anliegen erledigt wurde, sofern kein Vertragsabschluss durch uns vermittelt wird oder mit uns zustande kommt.

#### c) Geschäftsabwicklung

Wenn Sie mit uns einen Fernabsatzvertrag schließen, beispielsweise indem Sie uns einen Auftrag erteilen, erfolgt die Datenverarbeitung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO. Zudem haben wir ein legitimes Interesse nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO an einer Bonitätsprüfung. Die von Ihnen im Rahmen des Vertragsschlusses, insbesondere Name, Anschrift und E-Mail-Adresse, sind für die Erfüllung und Abwicklung des Vertrages erforderlich. Der Vertrag kann ohne sie nicht durchgeführt werden. Hierauf werden Sie nach Art. 13 Abs. 2 lit e DSGVO ausdrücklich hingewiesen. Die Daten werden auch an Dritte weitergegeben (Ziff. 3), sofern dies zwingend erforderlich ist (z.B. Dienstleister).

Alle Daten zum Vertragsschluss werden bis zum Ende der Verjährungsfrist gespeichert. Sollten diese bereits vorher nicht mehr zu den oben genannten Zwecken erforderlich sein, werden sie umgehend gelöscht.

#### d) Social Media bzw. Social Media Plug-Ins

Auf der Grundlage des Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO können wir zur Steigerung unserer Bekanntheit in unseren Angeboten Social-Media-Plug-ins sozialer Netzwerke verwenden. Diese Plug-Ins sind, sofern wir sie verwenden, deutlich sichtbar. Darüber hinaus besitzen wir Internetpräsenzen in sozialen Netzwerken. Plug-Ins und Internetpräsenzen der sozialen Netzwerke, die wir nutzen können sind von Facebook, Google +, Xing, Instagram und LinkedIn.

Diese werbliche Zwecke sind als berechtigtes Interesse im Sinne der DSGVO einzuordnen. Die jeweiligen Anbieter der vorgenannten sozialen Netzwerke bzw. Plug-ins sind für den datenschutzkonformen Betrieb verantwortlich. Wir versuchen den Besucher der Angebote bestmöglich zu schützen, indem wir die Plug-ins durch die sog. Zwei-Klick-Methode einbinden. Dort kommen Social-Media-Plug-ins in Form der „LIKE“ oder „TEILEN“-Buttons zum Einsatz. Es handelt sich dabei um Angebote der Betreiber der vorgenannten Netzwerke.

Wenn Sie eine Seite unseres Webauftritts aufrufen, die ein solches Plug-in enthält, baut Ihr Browser eine direkte Verbindung mit den Servern der vorgenannten sozialen Netzwerke auf. Der Inhalt des Plug-ins wird von den vorgenannten sozialen Netzwerken direkt an Ihren Browser übermittelt und von diesem in die Website eingebunden.

Durch die Einbindung der Plug-ins erhalten die vorgenannten sozialen Netzwerke die Information, dass Ihr Browser die entsprechende Seite unseres Webauftritts aufgerufen hat, auch wenn Sie kein Konto bei den sozialen Netzwerken besitzen oder gerade nicht bei den sozialen Netzwerken eingeloggt sind. Diese Information (einschließlich Ihrer IP-Adresse) wird von Ihrem Browser direkt an einen Server der jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerke übermittelt und dort gespeichert.

Sind Sie bei den jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerken eingeloggt, können die jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerke den Besuch unseres Auftritts Ihrem jeweiligen Social-Media-Konto direkt zuordnen. Wenn Sie mit den Plug-ins interagieren, zum Beispiel den „LIKE“ oder „TEILEN“-Button betätigen, wird die entsprechende Information ebenfalls direkt an einen Server der jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerke übermittelt und dort gespeichert. Die Informationen werden zudem in den jeweiligen vorgenannten sozialen Medien veröffentlicht und Ihren jeweiligen Social-Media-Freunden angezeigt.

Die jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerke können diese Informationen zum Zwecke der Werbung, Marktforschung und bedarfsgerechten Gestaltung der Internetpräsenzen der jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerke benutzen. Hierzu werden von den jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerken Nutzungs-, Interessen- und Beziehungsprofile erstellt, z. B. um Ihre Nutzung unserer Angebote im Hinblick auf die Ihnen bei den jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerken eingeblendeten Werbeanzeigen auszuwerten, andere Nutzer der jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerke über Ihre Aktivitäten auf unseren Angeboten zu informieren und um weitere mit der Nutzung von Facebook verbundene Dienstleistungen zu erbringen.

Wenn Sie nicht möchten, dass die jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerke die über unseren Webaufttritt gesammelten Daten Ihrem Konto der jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerke zuordnet, müssen Sie sich vor Ihrem Besuch unserer Angebote bei den jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerken ausloggen.

Zweck und Umfang der Datenerhebung und die weitere Verarbeitung und Nutzung der Daten durch die jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerke sowie Ihre diesbezüglichen Rechte und Einstellungsmöglichkeiten zum Schutz Ihrer Privatsphäre entnehmen Sie bitte den Datenschutzhinweisen von der jeweiligen vorgenannten sozialen Netzwerke, die Sie unter folgenden Links finden:

Facebook: <https://www.facebook.com/about/privacy/>

Google +: <https://policies.google.com/privacy?hl=de>

Xing: <https://privacy.xing.com/de/datenschutzerklaerung>

LinkedIn: <https://www.linkedin.com/legal/privacy-policy>

Instagram: <https://help.instagram.com/155833707900388>

### 3. Weitergabe von Daten

Ihre persönlichen Daten werden grundsätzlich nicht an Dritte weitergeleitet. Eine Weiterleitung erfolgt nur in folgenden Fällen:

- Sie haben eine ausdrückliche Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO zur Weiterleitung an Dritte gegeben;
- Die Weitergabe ist nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO zur Wahrung unserer berechtigten Interessen oder der eines Dritten, insbesondere zur Geltendmachung Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen, erforderlich und Sie haben kein überwiegendes schutzwürdiges Interesse an der Nichtweitergabe Ihrer Daten;
- Eine rechtliche Verpflichtung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO besteht;
- Die Daten werden nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO für die Abwicklung von Vertragsverhältnissen mit Ihnen weitergeleitet. Eine Weitergabe Ihrer personenbezogenen Daten an Dritte erfolgt in diesem Fall ausschließlich an die im Rahmen der Vertragsabwicklung beteiligten Dienstleistungspartner, wie das mit der Lieferung beauftragte Logistik-Unternehmen, das mit Zahlungsangelegenheiten beauftragte Kreditinstitut oder das für Warenwirtschaft und Buchhaltung zuständige Serviceunternehmen, sofern dies zur Vertragserfüllung und Abwicklung zwingend erforderlich ist. In den Fällen der Weitergabe an Dritte beschränkt sich



der Umfang der weitergegebenen Daten auf das im Rahmen der Vertragsabwicklung erforderliche Minimum.

Unsere Website enthält einige Links. Durch einen Klick auf diese Links wird der Browser eine andere Seite laden. Dabei handelt es sich hauptsächlich um Verlinkungen innerhalb der verschiedenen Seiten dieser Website. Allerdings enthält unsere Website auch Hyperlinks auf die Website Dritter. Diese Art von Hyperlinks sind gesondert markiert durch ein Symbol. Wir weisen darauf hin, dass jede Website ihre eigenen Datenschutzerklärungen haben, die Sie nach Verlassen unserer Website und vor Abgabe einer Einwilligung in konkrete Datenerhebungs- und -verarbeitungsprozesse stets lesen sollten.

Grundsätzlich betten wir nur Hyperlinks auf unserer Seite ein, die Sie auf die Websites Dritter weiterleitet, wenn wir davon überzeugt sind, dass sich dort keine rechtswidrigen Inhalte befinden und insbesondere keine rechtswidrige Datenerhebung und –verarbeitung erfolgt. Gleichwohl müssen wir darauf hinweisen, dass wir keinen Einfluss auf Inhalte und Datenerhebungen, sowie –verarbeitungen auf Drittseiten haben. Die Inhalte und Verarbeitungsprozesse von Daten liegen im Verantwortungsbereich des jeweiligen Website-Betreibers. Nach Verlassen unserer Website ist ausschließlich der Website-Betreiber der Drittseite verantwortlich. Sollten wir von entsprechenden Inhalten oder Handlungen auf einer der von uns verlinkten Website erfahren, werden wir diese selbstverständlich unverzüglich entfernen. Wir können daher für Geschehnisse, die nach Verlassen unserer Website auf andere Websites erfolgen, weder Haftung übernehmen noch Gewähr bieten.

#### **4. Cookies**

Unsere Website verwendet Cookies. Cookies sind Textdateien, welche über einen Internetbrowser auf einem Computersystem abgelegt und gespeichert werden. Sie ermöglichen es Internetseiten und Servern Ihren Browser wiederzuerkennen und zu identifizieren. Unmittelbare Kenntnis von Ihrer Identität haben wir dadurch nicht.

Durch den Einsatz von Cookies können wir Ihnen als Nutzer unserer Website besondere Services bereitstellen, welche ohne die Cookie-Nutzung nicht möglich wären. Die Verwendung von temporären Cookies erleichtert die Benutzung der Website, da Sie z.B. nicht bei jedem erneuten Besuch der Website Ihre Zugangsdaten erneut eingeben müssen. Durch sog. Session-Cookies können wir sehen, welche einzelnen Seiten unserer Website Sie bereits besucht haben. Diese werden nach Verlassen unserer Website automatisch gelöscht. Außerdem setzen wir Cookies zu statistischen Zwecken ein. Sie erfassen die Nutzung unserer Website und so können wir unser Angebot für Sie optimieren (siehe Ziff. 5). Diese Cookies werden nach einer jeweils definierten Zeit automatisch gelöscht.

Die durch Cookies verarbeiteten Daten sind für die genannten Zwecke erforderlich und dienen der Wahrung unserer berechtigten Interessen sowie der Dritter nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO.

Sie können als betroffene Person der Setzung von Cookies durch unsere Website jederzeit mittels einer entsprechenden Einstellung Ihres Internetbrowsers entgegenwirken und damit der Setzung von Cookies dauerhaft widersprechen. Bereits gesetzte Cookies können jederzeit über einen Internetbrowser oder andere Softwareprogramme gelöscht werden. Wir weisen darauf hin, dass Deaktivierung der Setzung von Cookies gegebenenfalls dazu führen kann, dass Sie nicht alle Funktionen unserer Website nutzen können.

#### **5. Analyse-Tools und Tracking-Tools**

Rechtsgrundlage für den Einsatz der nachfolgenden Tools ist der Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO. Nur mit diesen Maßnahmen kann eine bedarfsgerechte Gestaltung und fortlaufende Optimierung unserer Website sichergestellt werden. Außerdem können wir so Statistiken zur Nutzung unserer Website erstellen und unser Angebot fortlaufend optimieren. Diese Interessen sind als berechtigt im Sinne der vorgenannten Vorschrift anzusehen.

Die jeweiligen Zwecke der Datenverarbeitung und die Art der Daten können Sie den entsprechenden Tracking-Tools entnehmen.

#### Google Analytics

Wir nutzen Google Analytics, ein Webanalysedienst der Google Inc. (<https://www.google.de/intl/de/analytics/>) (1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, USA; im Folgenden „Google“), um unsere Website bedarfsgerecht zu gestalten und stetig zu optimieren. Das Tool erstellt pseudonymisierte Nutzungsprofile und verwendet hierfür Cookies (siehe unter Ziff. 4), die folgende Informationen erzeugen:

- Browser-Typ/-Version
- verwendetes Betriebssystem
- Referrer-URL (die zuvor besuchte Seite)
- Hostname des zugreifenden Rechners (IP-Adresse)
- Uhrzeit der Serveranfrage

Diese werden an einen Google-Server in den USA übertragen und dort gespeichert. Die Informationen werden verwendet, um die Nutzung der Website auszuwerten, um Reports über die Aktivitäten der Website zusammenzustellen und um weitere mit der Websitenutzung und der Internetnutzung verbundene Dienstleistungen zu Zwecken der Marktforschung und bedarfsgerechten Gestaltung dieser Internetseiten zu erbringen. Ggfls. werden diese Informationen auch an Dritte übertragen, sofern dies gesetzlich vorgeschrieben ist oder soweit Dritte diese Daten im Auftrag verarbeiten.

Die IP-Adressen werden jedoch anonymisiert, so dass eine Zuordnung nicht möglich ist (IP-Masking). Google wird Ihre IP-Adresse nicht mit anderen Daten verknüpfen.

Wie unter Ziff. 4 dargestellt, kann die Installation der Cookies durch eine entsprechende Einstellung der Browser-Software verhindert werden, was jedoch die Nutzung der Website beeinflussen kann. Die Datenerfassung durch diesen Tool kann außerdem durch ein Browser-Add-on verhindert werden, welches Sie unter folgenden Link finden: <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=de>.

Auf mobilen Endgeräten können Sie einfach auf den Link klicken und so eine Erfassung durch Google-Analytics verhindern. Für unsere Website wird dadurch ein Opt-out-Cookie auf Ihrem Gerät gesetzt. Dieser besteht solange, bis Sie ihn löschen.

Weitere Informationen zum Datenschutz im Zusammenhang mit Google Analytics finden Sie in den „Hilfe“-Angaben, die Sie unter folgendem Link finden: <https://support.google.com/analytics/answer/6004245?hl=de>.

Die erforderliche Auftragsdatenverarbeitungs-Vereinbarung haben wir mit Google abgeschlossen. Durch den Vertrag sind Gegenstand und Dauer der Verarbeitung, Art und Zweck der Verarbeitung, die Art der personenbezogenen Daten, die Kategorien betroffener Personen und die Pflichten und Rechte festgelegt, die uns nach der DSGVO obliegen. Durch den Vertrag ist gewährleistet, dass Google uns gegenüber zur Einhaltung dieser Pflichten entsprechend gebunden ist. Die Verarbeitung Ihrer Daten durch Google erfolgt ausschließlich auf unsere Weisung. Wir haben darauf geachtet, dass Google hinreichend Garantien dafür bietet, dass geeignete technische und organisatorische Maßnahmen so durchgeführt werden, dass die Verarbeitung im Einklang mit den Anforderungen der DSGVO erfolgt und den Schutz der Rechte der betroffenen Personen gewährleistet. Der Auftragsverarbeiter nimmt keinen weiteren Auftragsverarbeiter ohne vorherige gesonderte oder allgemeine schriftliche Genehmigung unsererseits in Anspruch.

#### Meta Pixel

Unsere Website nutzt den sogenannten "Meta Pixel" des sozialen Netzwerkes Facebook im Modus des erweiterten Datenabgleichs, welches von der Meta Platform Ireland Limited, 4 Grand Canal Quare, Dublin 2, Irland ("Facebook") betrieben wird.

Sobald Sie eine bei Facebook eingebettete Werbeanzeige anklicken, werden Sie auf unsere Seite verlinkt. Die URL unserer Website erhält dann einen Zusatz. Bewirkt wird dies durch das Meta Pixel. Unsere Website setzt hierdurch einen Cookie, der für den von Ihnen verwendeten Browser lesbar ist und der den vorgenannten URL-Parameter enthält. Darüber hinaus speichert dieser Cookie einige Ihrer Kundendaten, die wir auf unserer Website sammeln, was einen erweiterten Datenabgleich darstellt. Meta Pixel liest sodann diesen Cookie aus und ermöglicht hierdurch eine Weiterleitung der Daten, einschließlich Ihrer Kundendaten, an einen Meta-Server, der sich gegebenenfalls in den USA befindet. Facebook wird es dadurch ermöglicht, Zielgruppen zu bestimmen, um individualisierte Werbeanzeigen zu schalten („Facebook-Ads“). Hierdurch wird es Facebook ermöglicht, die von uns geschalteten Facebook Werbeanzeigen nur derjenigen Zielgruppe anzeigen zu lassen, die auch tatsächlich ein Interesse an den von uns angebotenen Artikeln hat.

Darüber hinaus werden auch bestimmte Merkmale, wie beispielsweise spezifische Interessen unserer Zielgruppen mitgeteilt. Dadurch werden sogenannten „Custom Audiences“ angesprochen. Die Nutzung erfolgt vorwiegend zu dem Zweck, dass sich durch die von uns geschalteten Werbeanzeigen niemand belästigt fühlt, sondern diese ausschließlich interessierten Personen gezeigt werden. Dieser Abgleich hilft uns, statistische Daten zu sammeln und diese zu Marktforschungszwecken auszuwerten. Diese Daten werden, wie ausgeführt, infolge des Klicks auf eine der von uns geschalteten Anzeigen bei Facebook und die darauf folgende Weiterleitung auf unsere Website gesammelt. Facebook speichert und verarbeitet die erfassten Daten, um die Herstellung einer Verbindung zum Nutzerprofil zu ermöglichen und Facebook nutzt diese Daten ebenfalls für eigene Werbezwecke nach den Vorgaben der eigenen Privacy-Richtlinien

(siehe [https://de-de.facebook.com/privacy/policy/?entry\\_point=data\\_policy\\_redirect&entry=0](https://de-de.facebook.com/privacy/policy/?entry_point=data_policy_redirect&entry=0)).

Die derart erhobenen und verarbeiteten Daten ermöglichen es sowohl Facebook, als auch deren Partnern, zielgerichtet Werbeanzeigen zu schalten.

Die Verarbeitung erfolgt mit Ihrer Einwilligung gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. 3 a) DSGVO. Die Erteilung einer Einwilligung von Personen unter 17 Jahren ist nicht möglich. Gegebenenfalls muss eine Einwilligung durch den Erziehungsberechtigten erteilt werden.

Regelmäßig werden die vorgenannten Daten an einen Facebook Server übertragen und dort gespeichert, wobei auch eine Übertragung in die USA möglich ist. Die Einwilligung kann entsprechend Ihrer in dieser Datenschutzerklärung dargelegten Rechte jederzeit widerrufen werden. Die im Zusammenhang mit dem Meta-Pixel über Sie erhobenen Daten werden von dem jeweiligen Dienstleister verarbeitet und dabei ggf. in Länder außerhalb der Europäischen Union, insbesondere die USA, übertragen. Die USA gelten als sogenannter nicht sicherer Drittstaat. Wir weisen darauf hin, dass in diesem Drittstaat ein mit der Europäischen Union vergleichbares Datenschutzniveau nicht garantiert werden kann. Etwa können US-amerikanische Unternehmen dazu verpflichtet werden, personenbezogene Daten an die dortigen Sicherheitsbehörden herauszugeben, ohne dass für Betroffene hiergegen ein effektiver Rechtsschutz besteht. Aus diesem Grund kann nicht ausgeschlossen werden, dass US-Behörden Ihre auf US-amerikanischen Servern befindlichen Daten zu Sicherheitszwecken verarbeiten. Wir haben auf diese Verarbeitungstätigkeiten keinen Einfluss. Die genannten Dienstleister halten laut eigenen Angaben ein angemessenes Datenschutzniveau ein, das dem des früheren EU-US Privacy Shield entspricht. Wir haben zum Schutz Ihrer Daten mit den jeweiligen Unternehmen EU-Standardvertragsklauseln vereinbart. Die EU-Standardvertragsklauseln können Sie unter der Adresse [https://eurlex.europa.eu/eli/dec\\_impl/2021/914/oj?locale=de](https://eurlex.europa.eu/eli/dec_impl/2021/914/oj?locale=de) abrufen.

Wir weisen darüber hinaus darauf hin, dass die EU-Kommission am 10.07.2023 einen neuen Angemessenheitsbeschluss für Datenübermittlung in die USA fasste, in welchem festgestellt wird, dass die USA ein angemessenes Schutzniveau für die Datenverarbeitung bieten (siehe: [https://ec.europa.eu/commission/presscorner/detail/de/ip\\_23\\_3721](https://ec.europa.eu/commission/presscorner/detail/de/ip_23_3721)). Grundlage für diesen Beschluss bildet das EU-U.S. Data Privacy Framework, welches keinen völkerrechtlich bindenden Vertrag darstellt, sondern bei dem es sich lediglich um bestimmte Zusagen, Entscheidungen und Dokumente der U.S. Regierung handelt, die die Grundlage für den Angemessenheitsbeschluss darstellen. Das EU-U.S. Data Privacy Framework nimmt dabei vom EuGH (Europäischen Gerichtshof) entwickelte Grundsätze und Kritikpunkte auf, die es im Rahmen der sogenannten Schrems II-Entscheidung im Hinblick auf die interkontinentale Datenübermittlung der EU an die USA aufgeworfen hat. Das Ergebnis der Prüfung des neuen Angemessenheitsbeschlusses durch den EuGH bleibt abzuwarten, sodass wir zum jetzigen Zeitpunkt noch eine konservative Datenübermittlungspraxis vertreten, also eine Datenübermittlung nur in den Fällen erfolgt, in denen dies erforderlich ist.



## 6. Betroffenenrechte

Durch die neue Datenschutzgrundverordnung sind Ihre Rechte erheblich erweitert worden. Diese werden im Folgenden aufgezählt und unter Nennung der gesetzlichen Grundlage kurz erläutert.

- Auskunft, Art. 15 DSGVO: Sie haben das Recht, Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Dazu gehören beispielsweise Informationen über Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten;
- Recht auf Berichtigung, Art. 16 DSGVO: Sie können unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten verlangen;
- Recht auf Löschung („Recht auf Vergessenwerden“), Art. 17 DSGVO: Sie haben einen Anspruch auf Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung, Art. 18 DSGVO: Sie können verlangen, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten eingeschränkt wird. Voraussetzung ist, dass die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch (Ziff. 7) gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- Recht auf Datenübertragung, Art. 20 DSGVO: Sie können verlangen, dass Sie Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format erhalten oder sie an einen anderen Verantwortlichen übermittelt werden;
- Widerruf der Einwilligung, Art. 7 Abs. 3 DSGVO: Sie können Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung wird dadurch jedoch nicht berührt;
- Beschwerderecht, Art. 77 DSGVO: Sie haben das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gegen die datenschutzrechtliche Vorschriften verstößt. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseres Sitzes wenden.

## 7. Widerspruchsrecht

Ihnen steht außerdem ein Widerspruchsrecht nach Art. 21 DSGVO zu. Dies gilt für Ihre personenbezogenen Daten, die auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. e oder f DSGVO verarbeitet werden, und soweit Gründe für einen Widerspruch gegen die Verarbeitung vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben. Richtet sich der Widerspruch gegen Direktwerbung, haben Sie ein uneingeschränktes Widerspruchsrecht, auch ohne Angabe einer besonderen Situation.

Ihr Widerspruchsrecht und auch Ihre weiteren Rechte können Sie beispielsweise per E-Mail an [info@soeren-heese.de](mailto:info@soeren-heese.de) geltend machen.

## 8. Datensicherheit

Wir verwenden für unsere Website das verbreitete SSL-Verfahren (Secure Socket Layer) in Verbindung mit der jeweils höchsten Verschlüsselungsstufe, die von Ihrem Browser unterstützt wird. In der Regel handelt es sich dabei um eine 256-Bit-Verschlüsselung. Falls Ihr Browser keine 256-Bit-Verschlüsselung unterstützt, greifen wir stattdessen auf 128-Bit v3 Technologie zurück. Ob eine einzelne Seite unseres Internetauftritts verschlüsselt übertragen wird, erkennen Sie an der geschlossenen Darstellung des Schlüssel- beziehungsweise Schloss-Symbols in der unteren Statusleiste Ihres Browsers.

Uns ist es wichtig, Ihre Daten zu schützen. Daher ergreifen wir geeignete technische und organisatorische Sicherheitsmaßnahmen, um Ihre Daten gegen zufällige oder vorsätzliche Manipulationen, teilweisen oder vollständigen Verlust, Zerstörung oder gegen den unbefugten Zugriff Dritter zu schützen. Unsere Sicherheitsmaßnahmen werden entsprechend der technologischen Entwicklung fortlaufend verbessert.

## 9. Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung

Eine automatische Entscheidungsfindung oder ein Profiling findet nicht statt.

## 10. Aktualität und Änderung dieser Datenschutzerklärung

Ebenso kann es erforderlich sein, diese Datenschutzerklärung der Weiterentwicklung unserer Website anzupassen oder sie aufgrund geänderter rechtlicher Vorgaben zu aktualisieren. Die jeweils aktuelle Datenschutzerklärung finden Sie zu Zwecken des Abrufs und Ausdrucks unter folgendem Link: <https://www.soeren-heese.de/datenschutz.html>

**Aktueller Stand: 20. Januar 2026**